



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 сентября 2021 г.

№ 39058

**О согласовании совершения
ГУП «Моссоцгарантия» сделок
по продаже жилых помещений**

В соответствии со статьей 250, 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 42 Жилищного кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлениями Правительства Москвы, от 21 сентября 2011 г. № 441-ПП «О совершенствовании системы взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении прав собственника имущества и учредителя государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», учитывая согласие Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 11 августа 2021 г. № 01-13-21973/21, обращение ГУП «Моссоцгарантия» от 13 августа 2021 г. № 21/916:

1. Согласовать ГУП «Моссоцгарантия» совершение сделок в установленном законом порядке по продаже жилых помещений, указанных

в приложении к настоящему распоряжению, по цене не ниже рыночной стоимости, установленной на основании отчета независимого оценщика, подтвержденной положительным экспертным заключением саморегулируемой организации оценщиков.

2. Способ продажи жилых помещений: открытые аукционы в электронной форме.

3. Все права и обязанности по совершению сделок (п. 1) возложить на генерального директора ГУП «Моссоцгарантия» Бухтоярову Н.Н.

4. Проведение торгов на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений (п. 1) должно осуществляться на площадке Департамента города Москвы по конкурентной политике (www.mos.ru/tender).

5. По результатам совершения сделок (п. 1) ГУП «ЦУГИ» необходимо представить в Департамент городского имущества города Москвы копии заключенных договоров купли-продажи жилых помещений и выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.В. Цуркан

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 07 сентября 2021 г. № 39058

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений, согласованных ГУП «Моссоцгарантия» для совершения сделок по продаже

№ п/п	Адрес объекта	Назначение помещения	Кадастровый номер	Этаж	Площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6
1	г. Москва, пер. Большой Кондратьевский, д. 4, стр. 1, кв. 100	жилое	77:01:0004018:3950	4	43,0
2	г. Москва, р-н Марьино, б-р Новочеркасский, д. 30, кв. 102	жилое	77:04:0004019:19425	10	50,6
3	г. Москва, р-н Головинский, проезд Конаковский, д. 6, корп. 1, кв. 78	жилое	77:09:0001019:5647	10	38,0
4	г. Москва, р-н Останкинский, ул. Годовикова, д. 14, кв. 36	жилое	77:02:0022015:2160	5	32,1
5	г. Москва, р-н Лианозово, ул. Новгородская, д. 23, кв. 85	жилое	77:02:0001010:3652	11	36,0
6	г. Москва, р-н Теплый Стан, ул. Профсоюзная, д. 136, корп. 3, кв. 159	жилое	77:06:0007003:11144	4	44,3
7	г. Москва, р-н Северное Бутово, ул. Ратная, д. 2, корп. 1, кв. 157	жилое	77:06:0011001:7568	11	38,8
8	г. Москва, р-н Ломоносовский, пр-т Ленинский, д. 81/2, кв. 28	жилое	77:06:0003007:1876	8	58,6
9	г. Москва, п. Северный, линия Северная 9-я, д. 25, корп. 3, кв. 7	жилое	77:02:0025009:3913	3	39,0

1	2	3	4	5	6
10	г. Москва, р-н Бескудниковский, ш. Дмитровское, д. 105, корп. 3, кв. 48	жилое	77:09:0002021:1979	7	38,2