



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 марта 2024 г.

№ 31992

**О согласовании совершения
ГУП «Моссоцгарантия» сделок
по продаже жилых помещений**



В соответствии со статьей 295 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлениями Правительства Москвы от 21 сентября 2011 г. № 441-ПП «О совершенствовании системы взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении прав собственника имущества и учредителя государственных унитарных предприятий (государственных предприятий, казенных предприятий) города Москвы», от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», учитывая согласие Департамента труда и социальной защиты населения города Москвы от 02 февраля 2024 г. № 01-13-2866/24, обращение ГУП «Моссоцгарантия» от 20 февраля 2024 г. № 24/141:

1. Согласовать ГУП «Моссоцгарантия» совершение сделок в установленном законом порядке по продаже жилых помещений, указанных в приложении к настоящему распоряжению, путем проведения открытых аукционов в электронной форме, по цене не ниже рыночной стоимости,

установленной на основании отчетов независимого оценщика, подтвержденных положительными экспертными заключениями саморегулируемой организации оценщиков.

2. Все права и обязанности по совершению сделок (п. 1) возложить на генерального директора ГУП «Мосоцгарантия» Бухтоярову Н.Н.

3. Информация о проведении торгов на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений (п. 1) подлежит обязательному размещению в Автоматизированной информационной системе города Москвы «Управление инвестиционной деятельностью», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов и на электронной торговой площадке.

4. По результатам совершения сделок ГУП «Мосоцгарантия» необходимо представить в Департамент городского имущества города Москвы копии заключенных договоров купли-продажи жилых помещений и выписки из Единого государственного реестра недвижимости.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Я.А. Пушкарь

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 22 марта 2024 г. № 31992

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений, согласованных ГУП «Моссоцгарантия» для совершения сделок по продаже

№ п/п	Адрес жилого помещения	Вид жилого помещения	Кадастровый номер	Этаж	Общая площадь, кв. м
1	2	3	4	5	6
1	г. Москва, ул. Азовская, д. 37, корп. 3, кв. 49	квартира	77:06:0005017:2269	7	35
2	г. Москва, ул. Сокольническая 2-я, д. 8, кв. 70	квартира	77:03:0003006:3627	10	34,7
3	г. Москва, ул. Академика Павлова, д. 8, корп. 2, кв. 87	квартира	77:07:0004003:1292	2	41,4
4	г. Москва, ул. Лебедянская, д. 21, кв. 96	квартира	77:05:0010004:19157	12	52,6
5	г. Москва, просп. Андропова, д. 40, корп. 2, кв. 60	квартира	77:05:0004006:2358	7	43,5
6	г. Москва, ул. Уральская, д. 12/21, кв. 189	квартира	77:03:0002017:7887	4	44,8
7	г. Москва, ул. Маргеновская, д. 29, кв. 13	квартира	77:03:0006015:5243	4	40,6
8	г. Москва, ул. Константина Федина, д. 1, корп. 1, кв. 37	квартира	77:03:0005010:3716	5	44,5
9	г. Москва, ул. Цимлянская, д. 2, кв. 73	квартира	77:04:0004015:4848	2	38
10	г. Москва, пр. Багайский, д. 33, кв. 133	квартира	77:04:0004019:9854	2	37,6
11	г. Москва, ул. Братская, д. 27, корп. 1, кв. 149	квартира	77:03:0006013:3566	2	32,8

1	2	3	4	5	6
12	г. Москва, ул. Днепропетровская, д. 5, корп. 5, кв. 19	квартира	77:05:0007002:13102	5	44,6
13	г. Москва, б-р Новочеркасский, д. 14, кв. 155	квартира	77:04:0004019:16636	4	59,1
14	г. Москва, ул. Инициативная, д. 6, корп. 2, кв. 59	квартира	77:07:0009003:7753	6	25,4
15	г. Москва, ул. Новосибирская, д. 4, кв. 208	квартира	77:03:0002016:7252	9	32,7
16	г. Москва, ул. Псковская, д. 5 корп. 3, кв. 243	квартира	77:02:0001003:3016	4	39,3
17	г. Москва, ул. Серпуховский Вал, д. 18/28, кв. 24	квартира	77:05:0001007:1379	3	29,2
18	г. Москва, ул. Тёплый Стан, д. 5, корп. 3, кв. 29	квартира	77:06:0007005:6969	8	35,1
19	г. Москва, ул. Медиков, д. 12, кв. 17	квартира	77:05:0005009:10804	3	34,6
20	г. Москва, наб. Нагатинская, д. 48/2, кв. 158	квартира	77:05:0004009:4154	2	72,4

Прошито и скреплено печатью

3 (два)

Ведущий специалист отдела
учета и контроля за порядком
использования жилых помещений
УГИ в ЦАО



Д.А. М

М